

## Maison Crèvecœur le Grand

# 260 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Crèvecœur-le-Grand  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 5249  
Type : Maison

### Diagnostic énergétique

COUP DE COEUR ASSURE !!

A 30 min d'Amiens et à 10 min du Crèvecœur-Le-Grand

Vous recherchez de l'espace dans un cadre paisible ? Cette charmante maison est faite pour vous...

Propriété en ossature bois de 195 m<sup>2</sup> offrant: au RDC : une entrée, un spacieux séjour/salon avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, 1 chambre, salle d'eau, buanderie, wc indépendant. A l'étage : un palier desservant une première chambre avec un grand dressing et une autre chambre, 1 bureau, 1 salle de bain avec douche, wc. Le tout sur un terrain clos de 1713m<sup>2</sup>.

Les + de la maison : une grande terrasse exposé plein sud, un garage de 33m<sup>2</sup> (2VL), un portail automatisé, fenêtres en Double Vitrage PVC, volets roulants électriques, assainissement individuel conforme.

Pour plus de renseignements, ou pour visiter le bien, n'hésitez pas à me contacter au 06.37.63.95.58.