

## MOULIN ROQUEBRUNE SUR ARGENS

**1 150 000 €**

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Roquebrune-sur-Argens  
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Mandat : 13221  
Type : Moulin

### Diagnostic énergétique

Ancien moulin à huile du 18ème siècle à 7km des plages, Blotti dans un parc complanté d'essences méditerranéennes.

Dans la demeure principale d'environ 250 m2 vous découvrirez la pièce maîtresse : la salle voûtée où les éléments architecturaux d'origine ont été préservés tels que le plafond voûté en pierre et au centre l'ancien pressoir à chapelle composé de deux arcades en pierres de taille dont une abrite encore une grosse vis à pressoir en bois. Les deux arcades séparent tout naturellement la salle à manger et la cuisine ouverte du salon avec cheminée en pierre, la buanderie le débarras, les toilettes et l'accès à l'ascenseur.

Côté cuisine l'escalier en colimaçon mène à l'étage et débouche sur le salon bibliothèque desservant une vaste suite avec sa salle d'eau, ses toilettes et son accès à l'ascenseur. puis deux chambres, salle d'eau et toilettes.