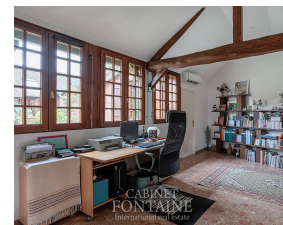
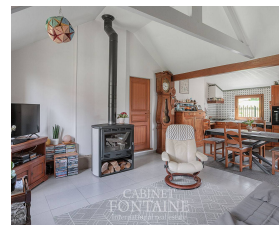


## DEUX MAISONS 100M<sup>2</sup> - 90M<sup>2</sup>

# 358 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Rainvillers  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13444  
Type : Maison  
Surface : 190 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1253 m<sup>2</sup>  
Pièces : 8  
Chambres : 4  
Chauffage : Electrique Radiateur  
Parking : 5  
Salle de bains : 1  
Salle de douche : 2  
Toilettes : 4  
Taxe foncière : 2 330 €

Propriété comprenant DEUX MAISONS :

PREMIERE MAISON qui se compose d'une entrée sur SEJOUR et son POELE A BOIS avec une cuisine AMENAGEE ET EQUIPEE, une suite parentale comprenant une salle de bain avec wc et un bureau, une CHAMBRE PARENTALE et sa salle d'eau avec wc. A l'étage une chambre et un wc. Une cave.

DEUXIEME MAISON qui se compose d'une entrée sur SEJOUR et son insert, une VERANDA , une cuisine AMENAGEE et EQUIPEE, une MEZZANINE, une CHAMBRE et sa salle d'eau avec wc.

Un garage et son grenier aménagée en deux chambres et un wc.

Le tout sur un terrain de 1253 m<sup>2</sup>

### Diagnostic énergétique



219 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



6 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an