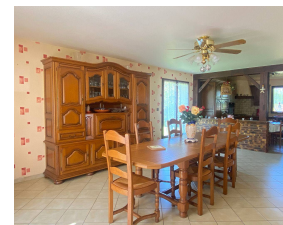


Maison 10 mn de Beauvais VIVABLE de plain pied

381 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Herchies
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13457
Type : Maison
Surface : 220 m²
Terrain : 1607 m²
Pièces : 10
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Fuel Radiateur
Balcon : 2
Terrasse : 1
Parking : 2
Année de construction : 1992
Salle de douche : 2
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 200 €

Diagnostic énergétique



142 kWhEP/m²/an



25 kg éq CO₂/m²/an

Maison traditionnelle, bénéficiant de très beaux volumes dans un CADRE PAISIBLE à seulement 10 mn de Beauvais, des axes rapides et de l'Aéroport, offre une vaste entrée, une cuisine ouverte sur le SEJOUR DOUBLE et le salon, d'env. 65 m²,

2 CHAMBRES au RDC, une salle d'eau, une lingerie et un WC indépendant.

A l'étage, un palier dessert 2 GRANDES et belles CHAMBRES (19m²) avec BALCON, une GRANDE PIECE de 41m², un coin nuit ou bureau de plus de 8m², une salle d'eau, un WC.

Grand grenier (41m²) pouvant être aménagé.

Double garage avec 2 portes motorisées et cave.

Très beau jardin avec au fond de la parcelle une rivière ou la pêche peut être pratiquée. Aucune inondation déclarée.

Espace terrasse et barbecue, exposition Est/Ouest.

Aucun vis-à-vis et très beau voisinage.