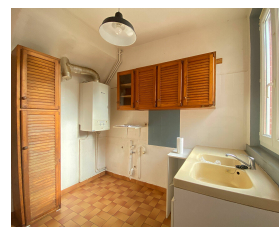


## Maison Beauvais QUARTIER NOTRE DAME DU THIL

# 158 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Beauvais  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13503  
Type : Maison  
Surface : 64 m<sup>2</sup>  
Terrain : 64 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 3  
Chauffage : Individuel Gazdeville Radiateur  
Année de construction : 1870  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 738 €

Dans un quartier village recherche, cette maison de ville mitoyenne d'un côté, offre : une cuisine indépendante donnant sur la cour intérieure, un salon-salle à manger aux charmes de l'ancien (tomettes, cheminée fonctionnelle, hauteur sous plafond..). A l'étage, desservit par un escalier large et lumineux se trouve une chambre avec un grand dressing et un placard ancien, en enfilade une autre pièce pouvant servir de 2ème Chambre ou de bureau, une salle de bain avec WC.

Au second, l'étage a été aménagé en chambre avec coin dressing.

En extérieur, la cour intérieure dessert une cave et une dépendance servant de buanderie ou local vélo.

Pour plus de renseignements, me joindre au 06.84.38.90.80,  
celine@cabinetfontaine.eu, Céline Boivin

### Diagnostic énergétique



234 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



50 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an