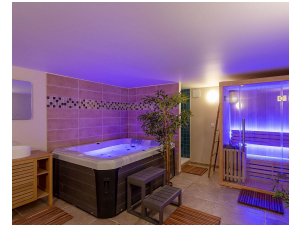


## Solide construction aux portes de Beauvais

# 375 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Savignies  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 6004  
Type : Maison  
Surface : 131.58 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1806 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chambres : 3  
Chauffage : Individuel Electrique  
Balcon : 1  
Terrasse : 1  
Année de construction : 1975  
Salle de bains : 2  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 3  
Taxe foncière : 1 600 €

### Diagnostic énergétique



249 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



8 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Dans notre attrayant village de SAVIGNIES, aux portes de Beauvais, venez découvrir cette SOLIDE construction restaurée récemment avec GOUT, qui offre une vue PANORAMIQUE verdoyante.

Vous aurez le plaisir de vous installer en FAMILLE, de proposer des SEJOURS TOURISTIQUES ou d'ACCUEILLIR famille et amis ... dans des volumes généreux, en bénéficiant d'un important CONFORT et de votre INTIMITE.

Le rez-de-chaussée propose : un spacieux SEJOUR donnant accès à la TERRASSE en partie couverte et à la VERANDA NEUVE, une cuisine aménagée-équipée RECENTE, une CHAMBRE avec coin DRESSING ou permettant l'aménagement d'une salle d'eau, une salle d'eau (à finaliser).

Le 1er étage dessert grâce au palier : 2 CHAMBRES de près de 30 m<sup>2</sup> type