

Propriété à Noailles, Beau potentiel

399 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Noailles
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13504
Type : Maison
Surface : 183 m²
Terrain : 4215 m²
Pièces : 11
Chambres : 5
Chauffage : Individuel
Salle de bains : 1
Salle de douche : 2
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 588 €

***** Idéal maison d'hôtes ou gîtes*****

A moins d'1h de Paris, et 20 mn de Beauvais, cette demeure de caractère vous séduira par son histoire, son charme unique et ses espaces.

Elle offre une vaste entrée, un séjour double lumineux, agrémenté d'une cheminée d'époque, une salle à manger attenante, une cuisine équipée dinatoire et une buanderie.

A l'étage, un palier dessert quatre chambres, dont une suite parentale, deux salles d'eau et un bureau.

Les combles, à aménager selon vos envies, offrent un potentiel supplémentaire à cette demeure.

La cave, les dépendances et une belle grange sur deux niveaux sont les atouts supplémentaires de cette propriété. La grange, idéale pour recréer un logement supplémentaire, garer des véhicules ou organiser des réceptions familiales, offre une multitude de possibilités pour donner vie à vos projets.

Diagnostic énergétique



301 kWhEP/m²/an



66 kg éq CO₂/m²/an