Cabinet Fontaine Beauvais

6 rue de la frette
60000 Beauvais
beauvais@cabinetfontaine.eu
03 44 48 20 75

Référence : 13546

Maison VILLAGE RECHERCHE de SAINT-PAUL ENTIEREMENT RENOVEE

735 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Beauvais
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13546
Type : Maison
Surface : 190 m²
Terrain : 3874 m²
Pièces : 8
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Climatisation_Reversible Air pulsé
Terrasse : 1
Parking : 4
Année de construction :1970
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2

Diagnostic énergétique

178 kWhEP/m²/an

29 kg éq CO_2/m²/an

Au calme, dans une impasse avec VUE, dans un bourg RECHERCHE, au SUD de BEAUVAIS, cette construction de type traditionnel vous séduira par ses VOLUMES et son PARC MAGNIFIQUE, arboré et SANS AUCUN VIS-A-VIS

Il offre une entrée dans la PIECE A VIVRE de plus de 60m² divisée en salle à manger, CUISINE OUVERTE, VERANDA donnant SUR LE PARC, SALON et un 2ème SALON-CHEMINEE, 2 chambres au RDC ainsi qu'une SALLE d'EAU avec DOUCHE A L'ITALIENNE, WC indépendant.

A l'étage, 3 CHAMBRES DE TRES BELLES SUPERFICIES dont 1 équipée d'un systeme de sonorisation et d'un home cinéma qui reste, une salle de BAIN entièrement neuve.

SOUS-SOL total divisé en cave, BUANDERIE, DOUBLE GARAGE, ATELIER et SALLE DE JEUX équipée d'une sono et home cinema, GRAND ECRAN qui reste également.

LES + : LOCALISATION, TRANQUILITE , CADRE, AUCUN TRAVAUX, VOLUMES, TOUT