

Maison BOURGEOISE Songeons 9 pièce(s) 170 m<sup>2</sup>

305 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Songeons  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13545  
Type : Maison  
Surface : 170 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1825 m<sup>2</sup>  
Pièces : 9  
Chambres : 4  
Chauffage : Individuel Fuel Radiateur  
Année de construction : 1850  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 2  
Taxe foncière : 1 700 €

Découvrez cette élégante MAISON BOURGEOISE de 170 m<sup>2</sup>, alliant charme et caractère, située aux portes de la Seine-Maritime et du Pays de Bray dans une commune qui propose TOUTES les COMMODITES. Le tout dans un environnement calme et verdoyant, à quelques minutes de Gerberoy, l'un des plus beaux villages de France.

Cette maison pleine de charme vous séduira par ses VOLUMES généreux . Elle offre un espace de vie LUMINEUX, avec un salon, une salle à manger, et une cuisine familiale. Chaque pièce invite à la détente et à l'intimité, et le vaste jardin offre un lieu privilégié pour profiter de la nature environnante.

Cette propriété est idéale pour vous qui recherchez le calme de la campagne tout en restant proche des commodités et de sites remarquables comme Gerberoy.

Diagnostic énergétique



333 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



50 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Logement à consommation énergétique excessive : classe F