

## Maison traditionnelle

# 408 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Dans le cadre paisible du Pays de Bray, cette maison sur sous-sol total offre une cuisine indépendante, un double salon avec cheminée, trois chambres de plain-pied, deux chambres à l'étage, salle de bains, salle d'eau, et WC.

Un sous-sol avec garage, lingerie et cave ainsi qu'une dépendance complètent ce bien.

### Caractéristiques

Ville : Lachapelle-aux-Pots  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13287  
Type : Maison  
Surface : 166 m<sup>2</sup>  
Pièces : 7  
Couchages : 5  
Taxe foncière : 1 500 €

### Diagnostic énergétique



246 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



52 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an