

Pavillon traditionnel 150 m², sur sous-sol secteur Crèvecœur le Grand

241 500 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Crèvecœur-le-Grand
Région : Hauts-de-France
Mandat : 6078
Type : Maison
Surface : 149.42 m²
Terrain : 1506 m²
Pièces : 8
Chambres : 5
Chauffage : Individuel Fuel Radiateur
Terrasse : 1
Année de construction : 1978
Niveau : 1
Salle de bains : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 150 €
Interphone : oui

Diagnostic énergétique



224 kWhEP/m²/an



55 kg éq CO₂/m²/an

Sur l'Axe Beauvais Crèvecœur-Le-Grand (accès aisé Beauvais, Hôpital, A16, Aéroport de Tillé...), au sein d'une commune appréciée, venez **DECOUVRIR** cette **SOLIDE** construction **TRADITIONNELLE** (plancher et escalier béton, sous-sol total dallé, maçonnerie réhaussée...).

Bien positionnée et **IDEALEMENT** orientée (S/O) sur une parcelle d'environ 1500 m² avec serre et abri de jardin, elle vous offre :

- * **VOLUME** (environ 150 m² habitables, plafonds rez-de-chaussée à 2.60),
- * **CONFORT** (2 CHAMBRES au rez-de-chaussée, palier et 3 CHAMBRES à l'étage, dont une traversante et divisible),
- * **CONVIVIALITE** (séjour TRAVERSANT, accès terrasse, cuisine Aménagée et Equipée avec ESPACE REPAS + accès terrasse, 1 pièce d'eau par niveau....).

Les **ATOUTS** complémentaires : Portail électrique, portillon + interphone, Fibre,