

## Maison Beauvais PROCHE CENTRE VILLE

# 169 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Beauvais  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13564  
Type : Maison  
Surface : 83 m<sup>2</sup>  
Terrain : 310 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 3  
Chauffage : Individuel Gazdeville Radiateur  
Terrasse : 1  
Parking : 2  
Année de construction : 1970  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 1  
Taxe foncière : 1 500 €

Maison PROCHE DU LYCEE FELIX FAURE et du centre commercial, offre une entrée, un séjour avec un insert et une belle lumière traversante, une cuisine équipée et aménagée, un WC indépendant. A l'étage, 3 chambres et une salle d'eau.

Cave totale et jardin avec une terrasse très bien orientée.

Maison nécessitant des travaux de rafraîchissement.

Pour plus de renseignements, me joindre au 06x84x38x90x80,  
celine@cabinetfontaine.eu, Céline Boivin

### Diagnostic énergétique



275 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



44 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an