

## Maison proche Crèvecœur le Grand 66.31 m<sup>2</sup>

# 111 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Cormeilles  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 6075  
Type : Maison  
Surface : 66.31 m<sup>2</sup>  
Terrain : 528 m<sup>2</sup>  
Pièces : 4  
Chambres : 2  
Chauffage : Individuel Gaz Radiateur  
Terrasse : 1  
Niveau : 1  
Salle de bains : 1  
Toilettes : 1

DPE D / GES D

Cabinet FONTAINE et nulle part ailleurs

Vous envisagez votre 1<sup>ère</sup> ACQUISITION et voulez profiter de la CAMPAGNE ?

Vous comptez faire EVOLUER votre PROJET DE VIE, LOUER ou REVENDRE à court ou moyen terme ?

Vous songez à une RESIDENCE SECONDAIRE ?

Vous prévoyez un INVESTISSEMENT LOCATIF ?

Cette maison est faite pour VOUS, idéalement située à quelques km de Crèvecœur le Grand, Breteuil, 5 min de l'autoroute A16 reliant Amiens à Paris...

En retrait de rue, sur un terrain de 528 m<sup>2</sup>, du haut de ses 66 m<sup>2</sup>, elle propose :

### Diagnostic énergétique



182 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



36 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an