

PROPRIETE LIMITROPHE BEAUVAIS SOUS SOL TOTAL, PISCINE ET VUE

470 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Beauvais
Région : Hauts-de-France
Mandat : 13613
Type : Maison
Surface : 160 m²
Terrain : 2100 m²
Pièces : 6
Chambres : 4
Chauffage : Individuel poele Air pulsé
Terrasse : 1
Parking : 6
Année de construction : 2018
Salle de bains : 1
Salle de douche : 1
Toilettes : 2
Taxe foncière : 1 600 €

Diagnostic énergétique



225 kWhEP/m²/an



12 kg éq CO₂/m²/an

Dans un village RECHERCHE et limitrophe à BEAUVAIS SUD, cette PROPRIETE avec PISCINE DE 2019 (Liner de 2023) offre une VUE incroyable sur la plaine. Elle offre DE PLAIN PIED une chambre parentale avec une grande chambre de 18m² et sa salle d'eau privative de 6m², une cuisine EQUIPEE et AMENAGEE donnant sur la TERRASSE et semi ouverte sur le séjour, exposition SUD, un WC, une buanderie, un séjour LUMINEUX et CHALEUREUX grâce à son poêle à granules et ses ouvertures sur la TERRASSE ET LA PISCINE.

A l'étage, un palier pouvant être transformé en chambre supplémentaire, 2 autres chambres avec dressing, et une salle de bain avec douche et WC complètent l'ensemble.

En sous-sol, vous trouverez un GRAND DRESSING, la chaufferie, un atelier, un vaste GARAGE, le local technique de la piscine et un espace de rangement.

En extérieur, très bel accès BITUME via un portail motorisé, permettant de stationner plusieurs véhicules et menant sur un jardin paysagé. Et enfin, la