

Entre MARISSSEL et le CENTRE VILLE à 5 mn

## 374 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Beauvais  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 13612  
Type : Maison  
Surface : 160 m<sup>2</sup>  
Terrain : 1193 m<sup>2</sup>  
Pièces : 8  
Chambres : 6  
Chauffage : Individuel Gazdeville Radiateur  
Terrasse : 1  
Parking : 2  
Année de construction : 1991  
Salle de douche : 3  
Toilettes : 2  
Taxe foncière : 2 390 €  
Interphone : oui

### Diagnostic énergétique



156 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



32 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Pavillon indépendant très PROCHE DU CENTRE VILLE offre au RDC, un double séjour TRES LUMINEUX, une CUISINE OUVERTE sur la salle à manger, EQUIPEE ET AMENAGEE, et donnant sur la terrasse, une arrière cuisine-BUANDERIE, UNE CHAMBRE et une SALLE D'EAU, un WC, et un accès directement au DOUBLE GARAGE.

A l'étage, 4 autres chambres et une CHAMBRE PARENTALE avec salle d'eau, une autre salle d'eau et un WC complètent ce niveau.

Terrasse et jardin paysagé CLOS DE MUR, cour intérieure permettant le stationnement de plusieurs véhicules, portail motorisé et GARAGE DOUBLE.

Pour plus de renseignements , me joindre au 06x84x38x90x80,

celine@cabinetfontaine.eu, Céline Boivin