

## Maison Noyers Saint Martin 5 pièce(s) 115 m2

# 231 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Noyers-Saint-Martin  
Région : Hauts-de-France  
Mandat : 6109  
Type : Maison  
Surface : 115 m<sup>2</sup>  
Terrain : 900 m<sup>2</sup>  
Pièces : 5  
Chambres : 4  
Chauffage : Individuel Electrique Radiateur  
Terrasse : 1  
Année de construction : 2007  
Salle de bains : 1  
Salle de douche : 1  
Toilettes : 2  
Taxe foncière : 800 €

### Diagnostic énergétique



181 kWhEP/m<sup>2</sup>/an



5 kg éq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

En exclusivité dans votre agence CABINET FONTAINE

Je vous propose de venir découvrir ce beau pavillon de 2007 offrant au rez-de-chaussée, une entrée avec placards de rangement, un séjour/salon spacieux avec un poêle à granulés, une cuisine aménagée / équipée, une chambre parentale avec une salle d'eau et un WC indépendant.

A l'étage, un palier dessert 3 belles chambres, une salle de bains et un WC indépendant.

Le tout sur un terrain de 900m<sup>2</sup>, avec un garage et un cellier / buanderie.

Pour plus de renseignement merci de joindre Laure MENDELSKI au 06 37 63 95 58.