

## Pavillon 7 pièce(s) 125 m2 sur sous sol Crèvecœur le Grand

# 261 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



### Caractéristiques

Ville : Crèvecœur-le-Grand

Région : Hauts-de-France

Référence :

Mandat : 5387

Type : Maison

### Diagnostic énergétique

Le Cabinet fontaine vous présente en exclusivité ce très beau pavillon sur SOUS SOL édifié en 1986,

à seulement 20 minutes de Beauvais et 1h30 de Paris dans BOURG TOUS COMMERCES et ECOLES

Au rez de chaussée une entrée dessert une pièce de vie de 40m<sup>2</sup> avec cheminée foyer ouvert, une cuisine indépendante aménagée et équipée, CHAMBRE et SALLE D'EAU, wc indépendant.

A l'étage 3 chambres spacieuses, salle de bain et wc

Au sous sol un garage double de 41m<sup>2</sup>, laverie et cave

Le tout édifié sur un agréable un terrain plat, arboré et clos de 2235m<sup>2</sup>

les + de ce bien : Dalle béton, tout à l'égout, grenier isolé, double vitrage, chambre et salle deau rdc, pas d'amiante et pas de plomb, électricité conforme